

SOFTWARE EDIPRO

HERRAMIENTA DIGITAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE COMUNIDADES



David Valdebenito

Docente



USMP
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRES



PLATAFORMAS

- Las plataformas de apoyo a la gestión buscan ser un apoyo fundamental en varios de estos aspectos con el fin de disminuir los tiempos empleados en ejecutar dichas labores y poder abarcar más administraciones.



¿QUÉ SON LAS PLATAFORMAS DE APOYO A LA GESTIÓN DE COMUNIDADES?



USMP
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRES



¿QUÉ ES EDIPRO?

Software de Administración
y Gestión de Comunidades

EDIPRO
VIVE TRANQUILO

5
Países

+1000
Condominios

+250.000
Residentes



CONFÍAN:



INICIO

- EdiPro es una plataforma que funciona en la nube, es decir, que se ejecuta en servidores y no en el computador de quién desea usar la aplicación.



INICIOS EN EDIPRO

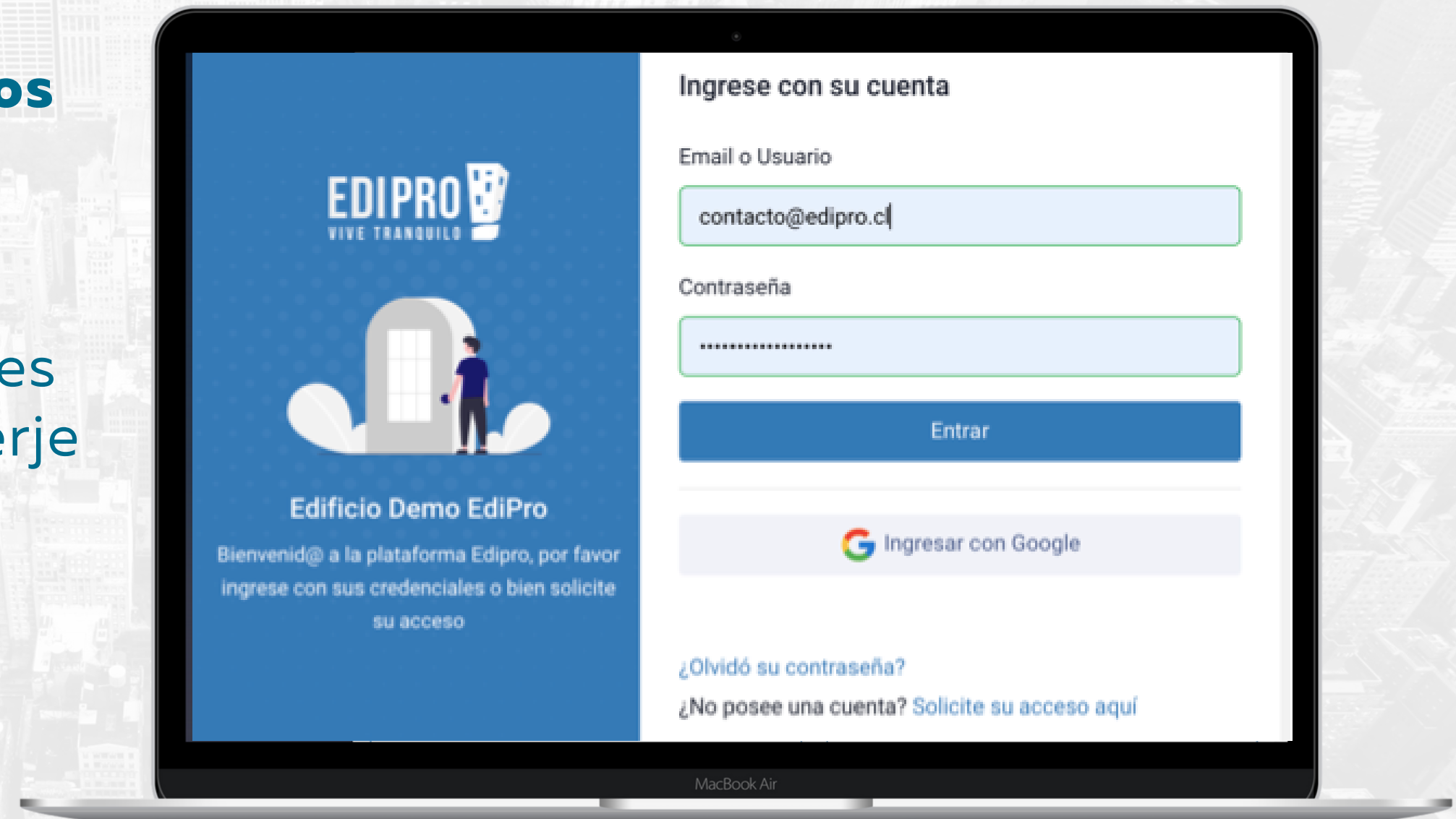


USMP
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRES



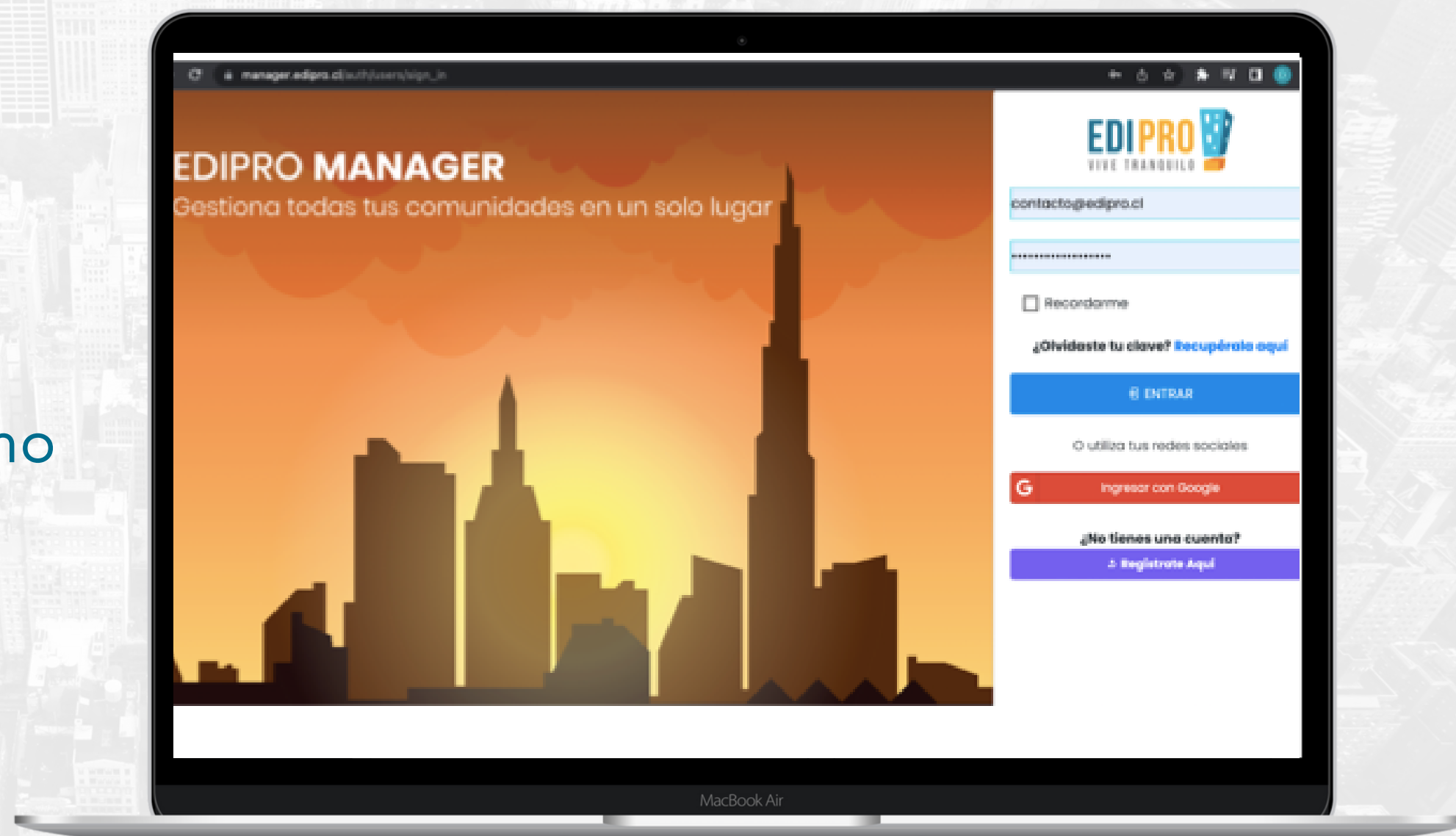
1. Acceso Directo a cada plataforma (todos los usuarios)

- Una vez que acceden con sus datos, el sistema mostrará información dependiendo del rol de quien accede, es decir no mostrará lo mismo a un conserje que a un residente.



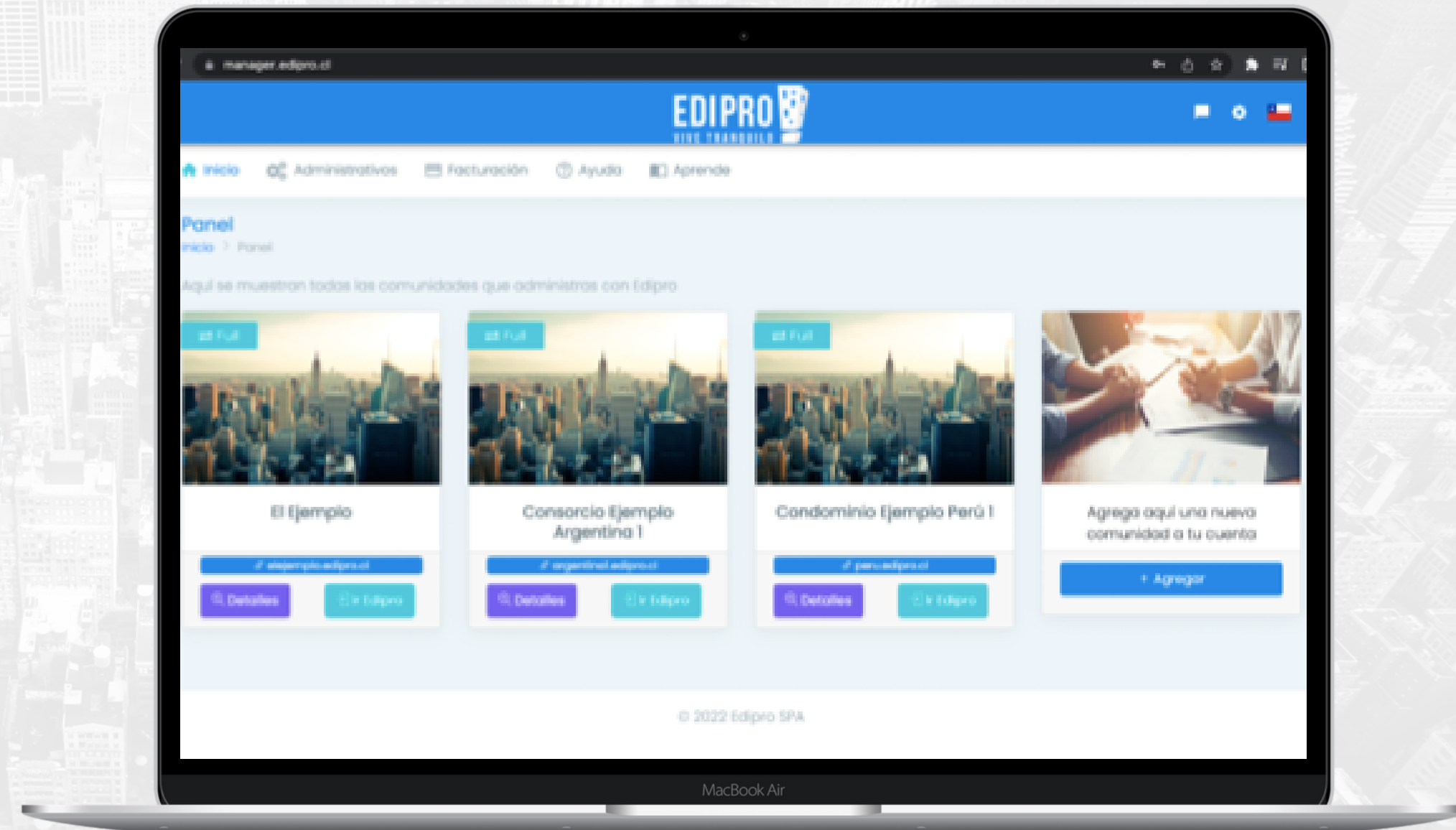
2. Acceso vía manager (exclusivo cliente administraciones o comités que pagan la plataforma)

- Es un acceso especial a un portal superior donde podrán ver todas las comunidades contratadas bajo el mismo rut.



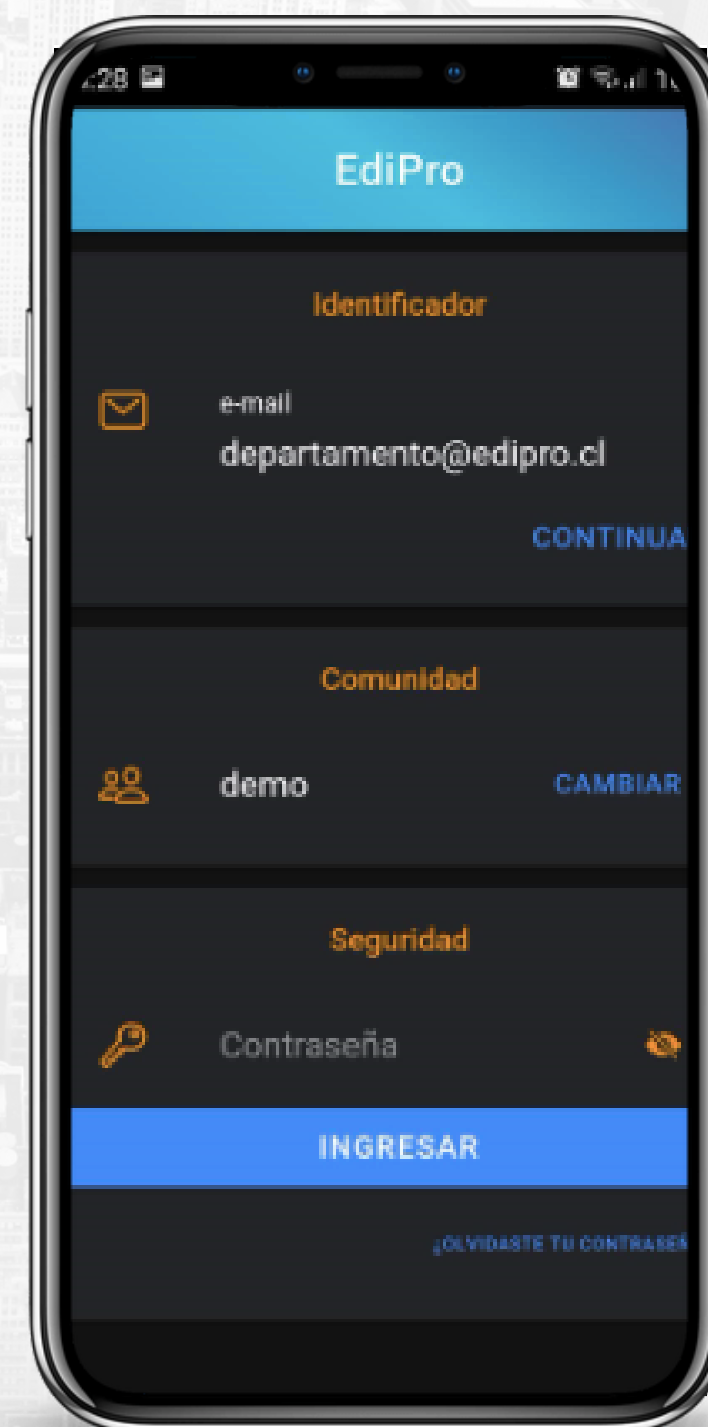
2. Acceso vía manager (exclusivo cliente administraciones o comités que pagan la plataforma)

- Al entrar muestra los accesos rápidos a las comunidades contratadas bajo el mismo rut, logueando directamente en ellas al hacer click en "Ir Edipro".



3. Acceso vía app móvil (para residentes y comité)

Esta enfocada en tener una interfaz más simple y acotada a todo lo más utilizado por los residentes, teniendo una gran llegada a personas no tan tecnológicas, debido a su facilidad de uso.



4. Acceso vía aplicación de conserjería (Solo para conserjes).

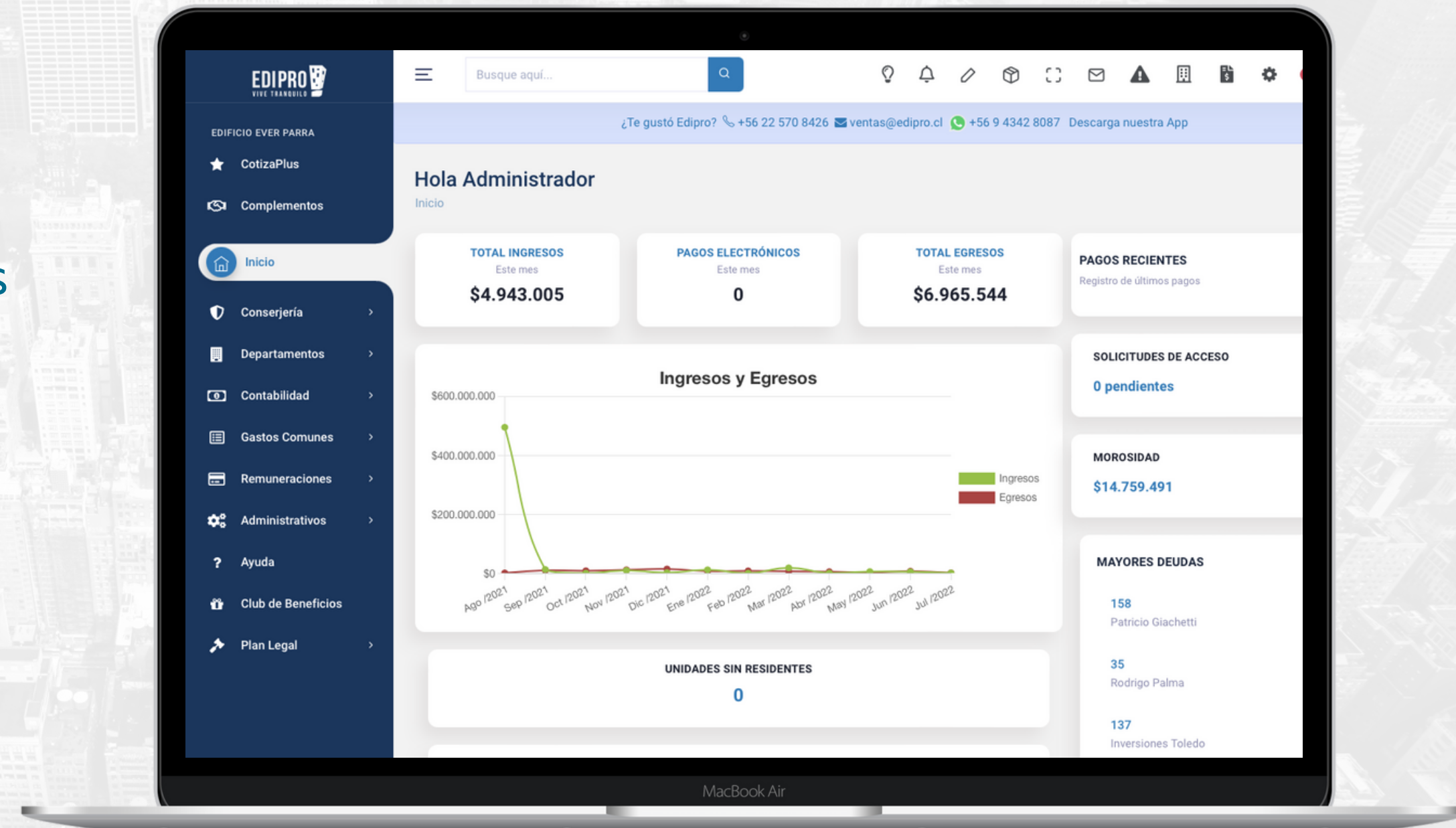
- EdiPro cuenta con una aplicación exclusiva para conserjes, ideal para Tablets con Android.



MÓDULOS EDIPRO



- En este menú podrán ver los diversos módulos que contiene EdiPro, los cuales al hacer click en ellos despliegan varios submódulos con diversas utilidades.

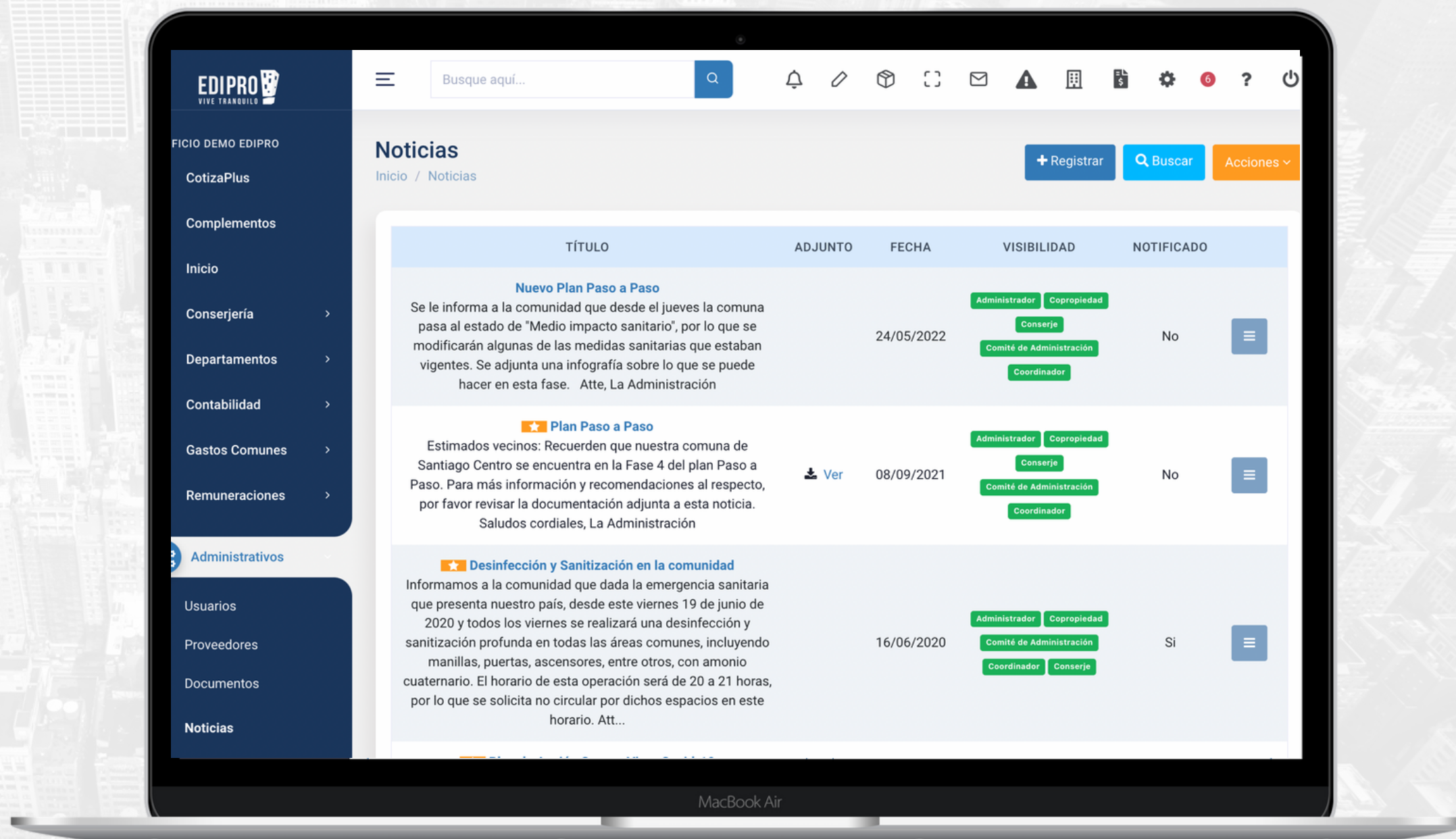


USMP
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRES



MÓDULO DE NOTICIAS

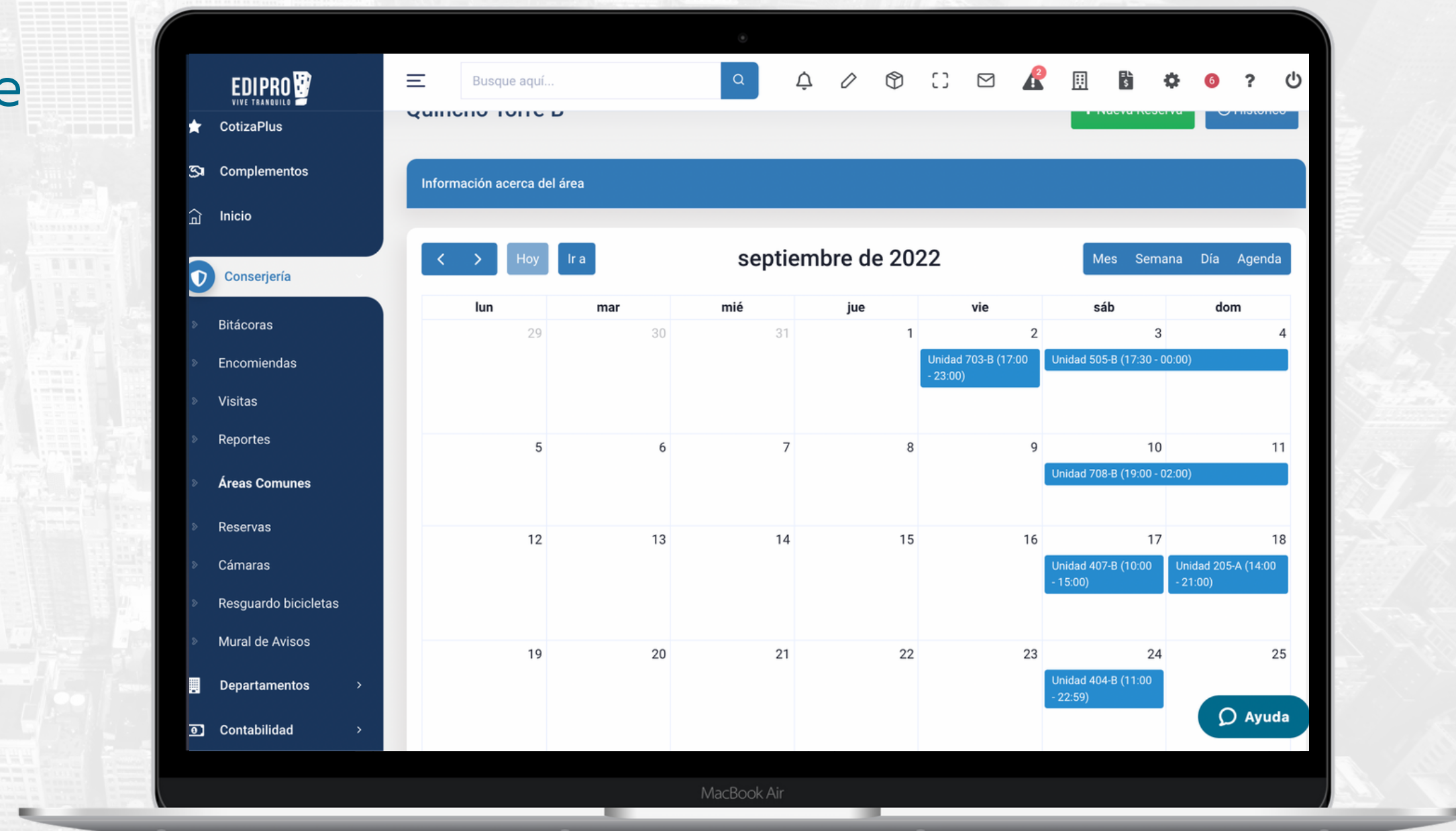
- Agiliza las comunicaciones masivas.
- Permite generar comunicados selectivos.
- Posibilidad de adjuntar imágenes y documentos.
- Selección por roles o por sectores.
- Seguimiento de correos.



MÓDULO DE PORTERÍA



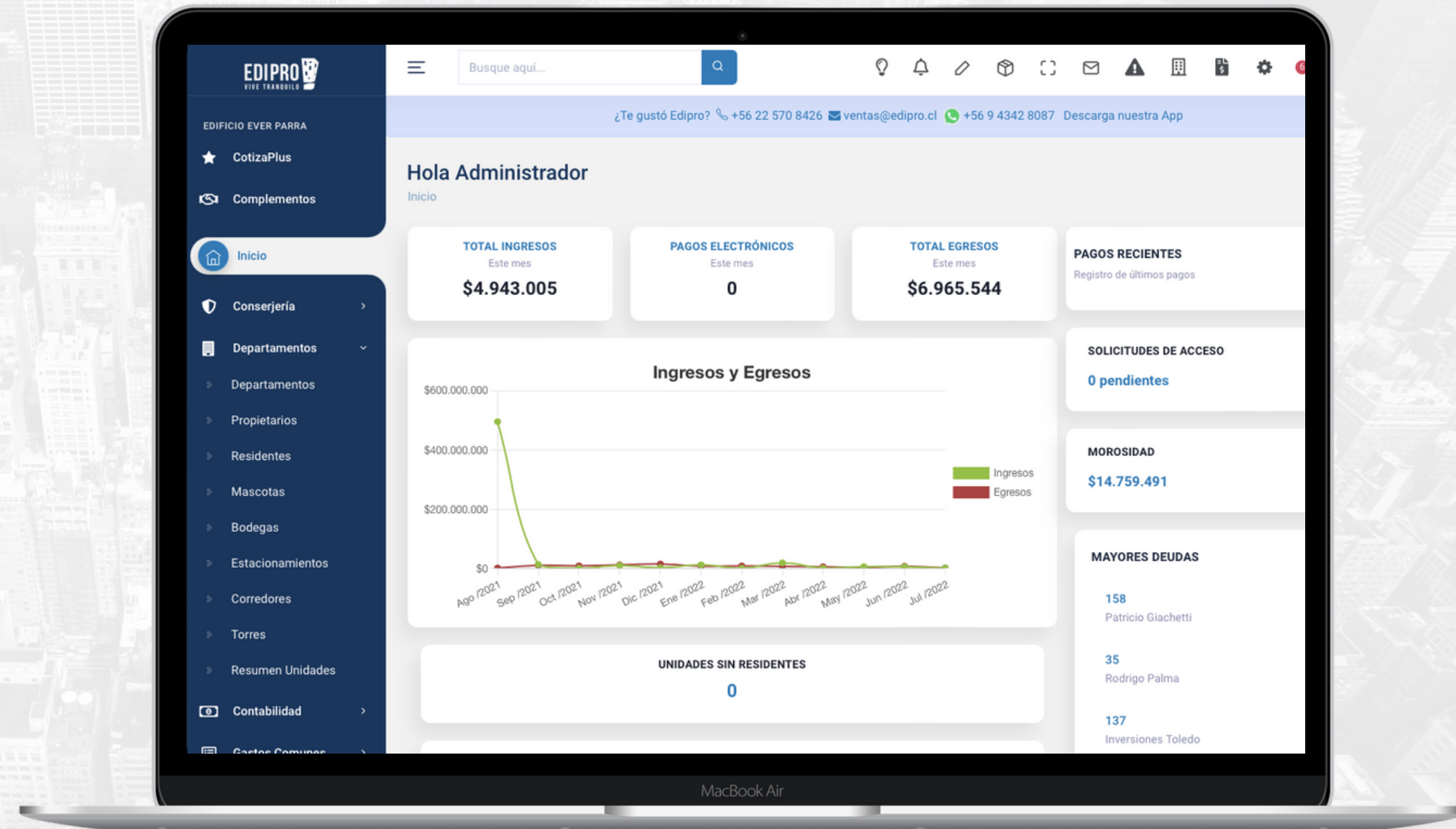
- Está compuesto por 9 sub-módulos enfocados a la gestión de diversos elementos de una comunidad.
- Libro de Registros.
- Encomiendas.
- Visitas.
- Reportes.
- Áreas comunes.
- Reservas.
- Cámaras.
- Resguardo de bicicletas.
- Mural de avisos.



MÓDULO DE DEPARTAMENTOS



- Este módulo puede cambiar su nombre dependiendo del tipo de comunidad en que se esté trabajando, pudiendo llamarse "Casas" u "Oficinas".



SUB MÓDULO DE DEPARTAMENTOS

- El submódulo de Departamentos, es uno de los más relevantes de toda la plataforma, porque dentro están todas las funcionalidades asociadas a identificar particularidades de las unidades.

Departamento 3
Franklin Vasquez

Contabilidad

Ingresos	Colillas	Registros	Multas	Condonaciones
#INGRESO	MONTO	FONDO	FECHA	COLABORADOR
10892	\$78.580	Fondo Intereses / Fondo Reserva / Gasto Común	30/05/2022	
10566	\$46.816	Gasto Común / Fondo Reserva	21/03/2022	
10323	\$42.565	Gasto Común / Fondo Reserva	15/03/2022	
10079	\$268.524	Gasto Común / Fondo Reserva / Fondo Multas / Fondo Intereses	05/01/2022	
9836	\$45.849	Gasto Común / Fondo Reserva	06/08/2014	
9592	\$44.771	Gasto Común / Fondo Reserva	20/11/2021	
9349	\$80.693	Gasto Común / Fondo Reserva / Fondo Intereses	25/09/2021	
9106	\$2.067	Gasto Común	25/08/2021	

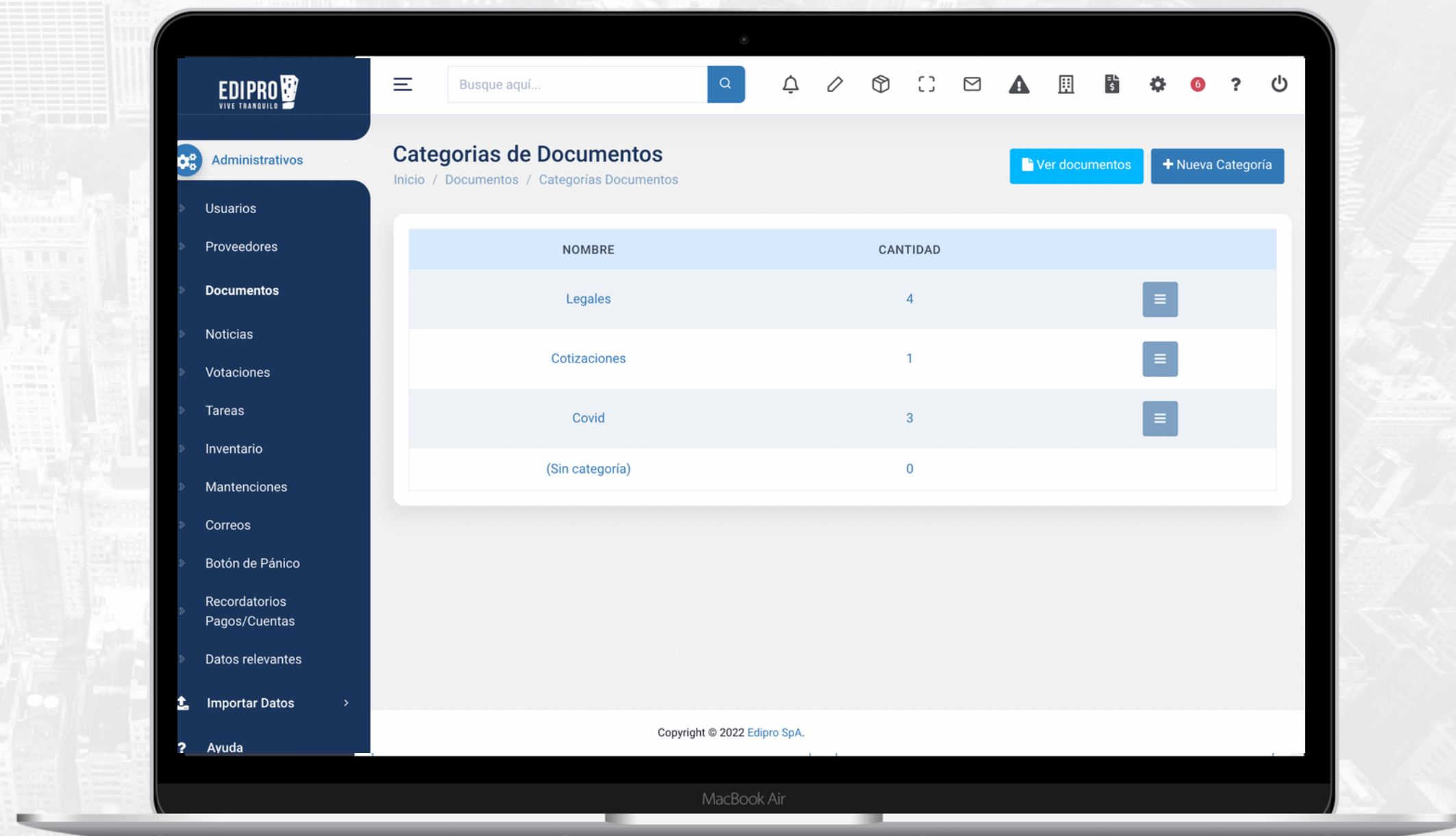
Datos del Copropietario
Franklin Vasquez
999999997
Prorratio 0,5397%
N° Cuenta 5ace3e
Colilla actualizada
(Excel - PDF - Enviar)
Suscripciones

Deudas
Gasto Común: \$42.831
Fondo Reserva: \$33.61
Fondo Operacional: \$0
Fondo Multas: \$0
Fondo Intereses: \$409
Fondo Inmobiliaria: \$0
Total Deuda: \$76.920

Registrar
Traspa
Condon
Ingres

MÓDULO DE ADMINISTRATIVOS

- Usuarios ilimitados.
- Configuración de permisos por cada funcionalidad.
- Proveedores.
- Documentos.
- Noticias.
- Votaciones.
- Tareas.
- Inventarios.
- Mantenciones.
- Correos.
- Botón de Pánico.
- Recordatorios.
- Datos Relevantes.



SOFTWARE EDIPRO

HERRAMIENTA DIGITAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE COMUNIDADES



David Valdebenito
Docente



Sitio web: www.edipro.app
Contacto: david@edipro.app
ventas@edipro.app

