



USMP
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRES



CAIRP
Cámara Inmobiliaria

PLANA DOCENTE CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEL AGENTE INMOBILIARIO USMP-CAIRP

Modulo: Licenciamiento urbano, técnicas de tasación, Planificación urbana, Administración inmobiliaria.

ARQ. AG.I. IVAN MILLA E. - 13-PN-MVCS

Egresado de la Universidad Ricardo Palma, Agente Inmobiliario registrado N°0013, participo en la organización del 1° Curso del agente inmobiliario (UTP 2009), es Presidente de la Cámara de Agentes Inmobiliarios registrados del Perú y gerente de Gestores Inmobiliarios SAC, expositor de cursos, seminarios y diplomados de formación para Agentes Inmobiliarios en varias instituciones y universidades del país.

Modulo: Financiamiento hipotecario. Estadística y técnicas de evaluación crediticia

LIC. GINA MACCIAVELLO M. - 3990-PN-MVCS

Scotiabanker desde 2006
Jefe de Ventas Créditos Hipotecarios - Canal de Agentes Inmobiliarios.
Docente del Diplomado Agente Inmobiliario desde 2015.
Voluntariado Docente del Voluntariado Economía para el Éxito 2019-2017
Participe IV Congreso Profesional Inmobiliario Latinoamericano (Montevideo-Uruguay 2019)
Participación en COIPRI set2010 - jun2014 - set2016.
Programa INVICTUS 2016 - 2019.
Coach del International Coaching Community march2009.
Programa de Ciencias Contables Universidad de Lima 1992.

Modulo: Ley 29080, Derecho inmobiliario, Derecho penal y civil patrimonial.

DR JOSUE MIGUEL CASTILLO S - 8263-PN-MVCS

Abogado por la Universidad Nacional Mayor de San Marcos, miembro del Colegio de Abogados de Lima, con 20 años de experiencia en Saneamiento Registral Inmobiliario, Litigio Judicial y Asesoría a Empresas Constructoras e Inmobiliarias, Expositor de Cursos y Seminarios sobre temas legales inmobiliarios en la Cámara de Agentes Inmobiliarios Registrados del Perú CAIRP, en FOBUS SAC en convenio con el Colegio de Ingenieros del Perú, en la Universidad Peruana de Ciencias e Informática UPCI y en el Centro Especializado en Bienes Raíces y Finanzas IBR.

Modulo: Relaciones Interpersonales, Liderazgo, Ética

MARIO CÉSAR CISNEROS - 09320-PN-MVCS

Univ. del Pacífico, Lima, Perú MBA (Candidate)
Univ. ESAN, Lima, Perú PEE Finanzas
Univ. Torcuato di Tella, Argentina - Estudios en Maestría en Economía Urbana
Univ. Nac. de Luján, Argentina Licenciatura en Administración
Univ. Nac. de Luján, Argentina Estudios en Licenciatura en Desarrollo Social
Gerente general de Promotora Elan SAC.

Modulo: Gestión Inmobiliaria, Estadística Inmobiliaria, Técnicas de Investigación de mercados, Mercado Inmobiliario Actual

GERMAN GORDILLO A. - 6305-PN-MVCS

Profesional peruano con experiencia en posiciones de responsabilidad del sector Comercial y Financiero en el Perú, República Dominicana y Jamaica. Habilidad para la comunicación y negociación. Conocimientos del mercado financiero en más de 30 años, sector comercial, importaciones y exportaciones, representaciones de marca sector inmobiliario, operadores logísticos de comercio exterior. Docente en temas inmobiliarios, en varias instituciones del mercado como Sociedad Peruana de Bienes Raíces, Cámara de Agentes Inmobiliarios, Instituto Peruano de Capacitación Inmobiliaria, Asociación Peruana Japonesa etc. Coach de ventas. Experto en Ventas Directas.

Modulo: Herramientas informáticas para el desarrollo de operaciones inmobiliarias de intermediación.

NATALI VELÁZQUEZ - 7855-PN-MVCS

Jefe comercial con especialización en Administración de Empresas, Neuromarketing y Marketing digital. Experiencia de más de 10 años en la captación y fidelización de clientes. Coordinación, control y seguimiento de equipos de ventas. Excelente comunicadora, con habilidades organizativas y perfil proactivo.

Modulo: Aspectos Tributarios y Contables, aplicados a la actividad inmobiliaria

CPC. JHONNY MENDIVIL J. - 632-PN-MVCS

Contador Público Colegiado N°34052, de la Universidad Inca Garcilaso de la Vega, Agente Inmobiliario Registrado PN 0632, Miembro Adherente de la Asociación Interamericana de Contabilidad (AIC), docente de contabilidad y finanzas en el Instituto Superior SISE, IDEA y ABACO, IBR, la Cámara de Agentes Inmobiliarios del Perú CAIRP y UPCI, contador y asesor tributario en diversas empresas administradoras inmobiliarias y constructoras.

Modulo: Técnicas de Venta y Negociación, Captación y cierre de operaciones inmobiliarias Mercado inmobiliario actual, Gestión Comercial Técnicas de investigación de mercado, Marketing Inmobiliario

Broker/Ownwer RUBEN GIRALT M. - PJ-251

Agente Inmobiliario y coach internacional en fuerza de ventas. Trayectoria comercial de 20 años dirigiendo fuerzas de venta de alto rendimiento, formado en el sector inmobiliario europeo, con los mejores y más prestigiosos "Top Producer" Internacionales, con las mejores y más avanzadas técnicas de gestión inmobiliaria a nivel internacional. Dicta seminarios y talleres en la "Cámara de Agentes Inmobiliarios Registrados del Perú" (CAIRP), y da asesoría a empresas del sector inmobiliario.

APRENDE CON LOS QUE SABEN